

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RĂCĂCIUNI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind stabilirea perioadei și convocarea reprezentanților proprietarilor de terenuri, în scopul alegerii reprezentanților în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Răcăciuni

Consiliul local al comunei Răcăciuni, județul Bacău, întrunit în sesiune ordinară în data de 25 februarie 2021.

Studiind proiectul de hotărâre nr. 4/15.01.2021 și referatul de aprobare nr. 501/15.01.2021 inițiate de primarul comunei Racaciuni, raportul de specialitate înregistrat la nr. 502/15.01.2021 și avizul favorabil al comisiilor de specialitate a Consiliului local Racaciuni înregistrat la nr. 1884/22.02.2021.

Având în vedere :

- a) prevederile art. art.2 alin.1) lit.h) din H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare,
- b) prevederile Regulamentului nr. 279/14.01.2021 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Răcăciuni, privind modalitatea de convocare a proprietarilor de terenuri în **condițiile stării de alertă instituită prin H.G. 35/2021**.
- c) prevederile art.129 alin.2) lit.d) și art. 248 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul art. 139 alin.1), art. 196 alin.1) lit.a), art. 197 alin.1) și art.200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă stabilirea perioadei și convocarea reprezentanților proprietarilor de terenuri, în scopul alegerii reprezentanților în Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Răcăciuni respectiv : **01.03.-15.03.2021**.

Art. 2 – Stabilirea reprezentanților proprietarilor de terenuri se va face conform prevederilor Regulamentului nr. 279/14.01.2021 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Răcăciuni, anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri, în condițiile **prelungirii stării de alertă la nivel național, conform H.G. nr. 35/2021**.

Art. 3. – Prezenta se duce la cunoștința Comisiei locale de fond funciar, primarului comunei, Institutiei Prefectului Bacău și va fi făcută publică conform legii.

Art. 4.- Cu drept de contestație în condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, modificată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IANCU TILIȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CĂTĂLINA PALADE**



ROMÂNIA
Comuna RĂCĂCIUNI
Județul Bacău
Str. Ștefan cel Mare, nr. 42
Tel: 0234251212 ; Fax 0234251586
e-mail: secretariat@comunaracaciuni.ro



Comisia locală de fond funciar

Nr.279/14.01.2021

REGULAMENT

Privind modalitatea de desemnare a reprezentantilor proprietarilor in Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Răcăciuni, în condițiile declarării stării de alertă la nivel național

Comisia locala pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Răcăciuni, întrunită în ședință de lucru la sediul primăriei Răcăciuni, constată:

Având în vedere faptul că, contextul generat de dinamica evoluției situației epidemiologice naționale, dar și internaționale, determinată de răspândirea coronavirusului SARS - CoV – 2 și luând în considerare necesitatea asigurării în continuare, a unei protecții adecvate împotriva îmbolnăvirii cu coronavirusul SARS - CoV - 2, dar și crearea în același timp a premiselor - cadru pentru rezolvarea activităților de la nivelul autorității administrative, Comisia locală Răcăciuni de stabilirea a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, stabilește prezentul Regulament în vederea respectării prevederilor art.2) alin.1) lit.h) din H.G. nr. 890/2005 în condițiile stării de alertă pe teritoriul României, conform H.G. 3/20021 prelungire stare alerta pentru 30 zile începând cu 12.02.2021.

Astfel, prin Ordinul Prefectului Judetului Bacău nr. 189/3.08.2016 , a fost stabilită componența Comisiei locale Răcăciuni.

Astazi, ne găsim în imposibilitatea funcționării cu un cvorum corespunzător al Comisiei, deoarece toti reprezentanții proprietarilor au decedat.

Pentru respectarea prevederilor art.2) alin.1) lit.h) din H.G. nr. 890/2005:

„ h) 2 - 4 reprezentanți ai foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora care au solicitat terenuri în termenul legal, în funcție de mărimea comunei, orașului sau municipiului. Pentru alegerea reprezentanților proprietarilor în comisia locală, consiliul local convoacă o adunare a proprietarilor, în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei poziții în comisie, adunare care va fi legal constituită dacă este prezentă majoritatea din numărul

acestora. Hotărârea privind alegerea reprezentanților proprietarilor în comisie se adoptă cu majoritatea simplă, jumătate plus unu, din numărul celor prezenți. “

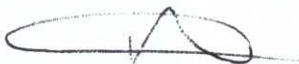
În acest sens, în vederea respectării celor mai sus menționate, în condițiile pandemiei, se va proceda la :

- Întocmirea unui anunt privind necesitatea convocării proprietarilor de terenuri de pe raza comunei în format on-line.
- Postarea acestui anunt pe site-ul Primariei comunei Răcăciuni, precum și la avizierul Primariei, si în fiecare sat al comunei în locuri publice ușor vizibile cetățenilor.
- Stabilirea unei perioade în care proprietarii de terenuri pot trimite on-line propuneri pe adresa de e-mail: secretariat@comunaracaciuni.ro
- Trimiterea de catre proprietarii d eterenuri a propunerilor prin posta.
- Efectuarea propunerilor prin apel telefonic , cu inregistrarea apelului în registrul special de note telefonice.

După finalizarea perioadei de depunere a propunerilor și verificarea respectarii numarului proprietarilor , se vor numi membrii in Comisia locala care au cel mai mare numar de voturi.

Prezentul Regulament va fi afisat pe site-ul Primariei Răcăciuni și va fi afisat in locuri vizibile în toate satele comunei.

**PREȘEDINTE,
LUCIAN CHEȚA**



**SECRETAR,
CĂTĂLINA PALADE**



**MEMBRII,
VIOLANDA ZAHARIA**



**PREȘEDINTE DE ȘEHINTĂ,
IANCU TILITĂ**

