

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RĂCĂCIUNI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea încheierii Actului Adițional nr. 9
la Contractul de închiriere nr. 632/5.03.2001 cu dna Feraru Maricica

Consiliul Local al Comunei Răcăciuni, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în data de 30 martie 2021.

Studiind proiectul de hotarare nr. 9/26.02.2021 inițiat de primarul comunei Racaciuni și referatul de aprobare nr.2088/26.02.2021.

Studiind raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei înregistrat la nr. 2106/5.03.2021 și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Răcăciuni înregistrat la nr. 3222/25.03.2021.

Văzând :

- a) punctul 3) din Contractul de închiriere nr.632/5.03.2001 având ca obiect închirierea garsonierei situată în bl. 4, sc.A, ap.1, parter, în cartierul de blocuri Răcăciuni, cu actele adiționale aferente,
- b) cererea nr.2088/26.02.2021 a dnei Feraru Maricica, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 632/5.03.2001 ,
- c) dovada achitării chiriei integral, conform chitanței nr. 1027/2021,
- d) prevederile art.108 lit. c), art. 129, alin.2) lit. c) și art. 240 alin.1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.3) lit. g), art. 196 alin.1) lit.a), art. 197 alin.1) și art.200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobă **Actul adițional nr. 9** la Contractul de închiriere nr. 632/5.03.2001 încheiat cu dna Feraru Maricica, domiciliată în sat Răcăciuni, comuna Răcăciuni, județul Bacău, conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

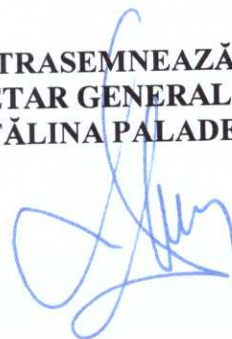
Art.2. – Prezenta va fi transmisă dnei Feraru Maricica prin grija compartimentului buget-contabilitate-administrarea domeniului public și privat, Institutiei Prefectului Bacău și primarului comunei.

Art.3. – Prezenta poate fi contestată în condițiile Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, modificată.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IANCU TILIȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL ,
CĂTĂLINA PALADE



Nr. 18
Din 30 martie 2021

**ACT ADIȚIONAL NR. 9
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 632/5.03.2001**

În baza Hotărârii Consiliului local al comunei Răcăciuni nr. 18/30.03.2021 privind aprobarea încheierii Actului Adițional nr.9 la Contractului de închiriere nr. 632/5.03.2001 încheiat cu dna Feraru Maricica

Părțile contractante:

COMUNA RĂCĂCIUNI cu sediul în str. Ștefan cel Mare nr. 42, comuna Răcăciuni, jud. Bacău, CIF 4670330, cont IBAN RO10TREZ24A700600200130X deschis la Trezoreria Bacău reprezentată prin Primar – dl Lucian CHEȚA, în calitate de **locator**,

și

Dna **FERARU MARICICA** cu domiciliul în sat Răcăciuni, comuna Răcăciuni, județul Bacău, CNP 2670621040012 posesor al C.I. seria ZC nr. 504051, eliberată la data de 19.01.2021 de SPCLEP Răcăciuni, în calitate de **locatar**,

De comun acord au hotărât modificarea unor prevederi din contract, după cum urmează:

ART. 1. -Se modifică **Punctul 3. - TERMENUL DE ÎNCHIRIERE** și va avea următorul cuprins:

“ Termenul de închiriere se prelungește până la data de 31 decembrie 2024, în urma cererii locatarului.”

ART. 2. -Prevederile prezentului act adițional fac parte integrantă din contractul de închiriere nr. 632/5.03.2001 încheiat cu dna Feraru Maricica, iar celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Partile au înțeles să încheie aziprezentul act adițional în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,
COMUNA RĂCĂCIUNI
Primar
Lucian CHEȚA

LOCATAR,
FERARU MARICICA

Consilier comp.bug.contab.,
Cristina BANUȚĂ

Consilier juridic,
Mihaela JALBOAIE



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IANCU TILIȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CĂTĂLINA PALADE**