

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BACĂU**  
**COMUNA RĂCĂCIUNI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în extravilanul satului Răcăciuni, alcătuit din teren arabil în suprafață de 441,67 mp**

Consiliul Local al Comunei Răcăciuni, județul Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de 19 iulie 2021.

Studiind proiectul de hotărâre nr. 34/28.06.2021 inițiat de primarul comunei Răcăciuni și referatul de aprobare nr. 6416/28.06.2021 .

Studiind raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei înregistrat la nr.6428/28.06.2021 și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Răcăciuni înregistrate la nr. 30, 31 și 32 din 19.07.2021.

Având în vedere :

- a) adresa nr. 1654/23.06.2021 a Direcției Județene pentru Cultură Bacău, înregistrată la instituția noastră la nr. 6417/28.06.2021, prin care ni se transmite neexercitarea dreptului de preemțiune, pentru suprafața de 441,67 mp situată în extravilanul satului Răcăciuni, carte funciară 61245, număr cadastral 61245,
- b) dosarul depus de proprietarul terenului, dl Onea Alin-Daniel, înregistrat la Direcția Județeană pentru Cultura Bacău la nr. 1628/18.06.2021 și transmis Primăriei comunei Răcăciuni cu adresa nr. 1628/23.06.2021, prin care proprietarul intenționează să vândă suprafața de teren arabil de 441,67 mp situată în extravilanul satului Răcăciuni, carte funciară 61245, număr cadastral 61245, situată în *Situl arheologic de la Răcăciuni, punct "La E de zona zootehnică", cod LMI: BC-I-s-B-00743 sat Răcăciuni, comuna Răcăciuni, conform Listei Monumentelor Istorice/2015.*
- c) prevederile art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), alin.(4) lit.a) și art. 139 alin.(2) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ,

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin.1) lit.a), art. 197 alin.1) și art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** – Neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea terenului arabil în suprafața de 441,67 mp situat în extravilanul satului Răcăciuni, carte funciară 61245, număr cadastral 61245, situat în *Situl arheologic de la Răcăciuni, punct "La E de zona zootehnică", cod LMI: BC-I-s-B-00743 sat Răcăciuni, comuna Răcăciuni, conform Listei Monumentelor Istorice/2015.*

**Art.2.** – Proprietarul terenului în suprafață de 441,67 mp situat în extravilanul satului Răcăciuni, având carte funciară 61245 și număr cadastral 61245 respectiv dl Onea Alin-Daniel și-a manifestat intenția de a vinde acest teren la suma de 3.120 lei ( pentru întreaga suprafața de 2.000 mp), conform documentatiei transmisă la Direcția Județeană de Cultură Bacău înregistrată la nr. 1654/23.06.2021, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.3.** – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează :  
-primarul comunei Răcăciuni, jud.Bacău;  
-compartimentul buget-contabilitate administrarea domeniului public și privat al comunei din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Răcăciuni;

**Art.4.** – Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Bacău, primarului comunei compartimentului buget-contabilitate administrarea domeniului public și privat al comunei, dlui Onea Alin-Daniel și se face publică conform legii.

**Art.5.**- Cu drept de contestație în condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, modificată.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
IȘTOC VALENTIN-MIHAI**



**DIN 19 iulie 2021**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
CĂTĂLINA PALADE**

| PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL RĂCĂCIUNI NR.43/19.07.2021 |  |               |   |
|---|--|---------------|---|
| Nr. crt.  | Operațiuni efectuate   | Data ZZ/LL/AN | Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura |
| 0   | 1  | 2             | 3   |
| 1   | Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă/absolută/calificată | 19.07.2021    |   |
| 2   | Comunicarea către primar   | 21.07.2021    |   |
| 3   | Comunicarea către prefectul județului                                  | 21.07.2021    |   |
| 4   | Aducerea la cunoștință publică   | 21.07.2021    |   |
| 5   | Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual                |               |   |
| 6   | Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz     | 21.07.2021    |   |