

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA RĂCĂCIUNI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 6
la Contractului de închiriere nr. 140/15.01.2001 cu dna Parascan Aneta

Consiliul Local al Comunei Răcăciuni, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară în data de 28 ianuarie 2021.

Studiind proiectul de hotarare nr. 99/21.12.2020 inițiat de primarul comunei Racaciuni și referatul de aprobare nr.12485/21.12.2020.

Studiind raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei înregistrat la nr. 12486/21.12.2020 și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Răcăciuni înregistrat la nr. 783/22.01.2021.

Văzând :

a) punctul 3) din Contractul de închiriere nr.140/15.01.2001 având ca obiect închirierea garsonierei situată în Bl. 13, sc.A, parter, ap.2, în cartierul de blocuri Ferma Răcăciuni, cu actele adiționale aferente,

b) cererea nr.12391/16.12.2020 a dnei Parascan Aneta, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 140/15.01.2001 ,

c) chitanța nr. 3388/10.12.2020, privind achitarea chiriei integral pentru anul 2020,

d) prevederile art.108 lit. c), art. 129, alin.2) lit. c) și art. 240 alin.1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin.3) lit. g), art. 196 alin.1) lit.a), art. 197 alin.1) și art.200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Se aprobaă **Actul adițional nr. 6** la Contractul de închiriere nr. 140/15.01.2001 încheiat cu dna Parascan Aneta, domiciliată în sat Răcăciuni, comuna Răcăciuni, județul Bacău, conform anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. – Prezenta va fi transmisă dnei Parascan Aneta prin grija compartimentului buget-contabilitate-administrarea domeniului public și privat, Institutiei Prefectului Bacău și primarului comunei.

Art.3. – Prezenta poate fi contestată în condițiile Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, modificată.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IANCU TILIȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL ,
CĂTĂLINA PALADE

**ACT ADIȚIONAL NR. 6
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 140/15.01.2001**

În baza Hotărârii Consiliului local al comunei Răcăciuni nr.8/28.01.2021, privind aprobarea încheierii Actului aditional nr.6 la Contractului de închiriere nr. nr. 140/15.01.2001 cu dna Parascan Aneta.

Părțile contractante:

COMUNA RĂCĂCIUNI cu sediul în str. Ștefan cel Mare nr. 42, comuna Răcăciuni, jud. Bacău, CIF 4670330, cont IBAN RO10TREZ24A700600200130X deschis la Trezoreria Bacău reprezentata prin Primar – dl Lucian CHEȚA, în calitate de **locator**,

și

Dna **PARASCAN ANETA** cu domiciliul în sat Răcăciuni, comuna Răcăciuni, județul Bacău, CNP 2531223290071, posesoare a C.I. seria XC nr. 876057, eliberata la data de 02.08.2012 de SPCLEP Sascut, în calitate de **locatar**,

De comun acord au hotărât modificarea unor prevederi din contract, dupa cum urmează:

ART. 1. -Se modifică **Punctul 3. - TERMENUL DE ÎNCHIRIERE** și va avea următorul cuprins:

“ **Termenul de închiriere se prelungește cu înca 5 (cinci) ani, până la data de 30 decembrie 2025, în urma cererii locatarului.**”

ART. 2. -Prevederile prezentului act adițional fac parte integrantă din contractul de inchiriere nr. 140/15.01.2001 , iar celelalte prevederi contractuale rămân neschimbate.

Partile au înțeles să încheie aziprezentul act adițional in 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR,
COMUNA RĂCĂCIUNI
Primar
Lucian CHEȚA**

**Consilier comp.bug.contab.,
Cristina BANUȚĂ**

**Consilier juridic,
Mihaela JALBOAIE**

**LOCATAR,
ANETA PARASCAN**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IANCU TILIȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
CĂTĂLINA PALADE**